

Eladó Téglalakás, 44 m², VIII. kerület

67 000 000 Ft (~169 462 €)



Eladó 1 szobás, erkélyes lakás a Futó utcában - garázzsal és tárolóval, a Corvin negyed szomszédságában

Eladó 1 szobás, erkélyes lakás a Futó utcában - garázzsal és tárolóval, a Corvin negyed szomszédságában

Budapest VIII. kerületének közkedvelt részén, a Futó utcában – a Corvin negyed közvetlen közelében – eladó egy 4. emeleti, 1 szobás, jó állapotú lakás 10,09 m²-es erkéllyel. Az erkély csendes mellékutcára néz, így ideális nyugodt otthon vagy befektetési lehetőség.

A lakás tulajdoni lap szerinti mérete 44,3 m², amely az alábbiakból áll:

- Lakótér: 39,23 m²
- Erkély: 10,09 m², melynek fele (5,07 m²) számít bele a hivatalos

alapterületbe

A valóságban a lakás hasznos területe érzékelhetően nagyobb a tulajdoni lap szerinti méretnél.

Helyiségek elosztása:

- Előtér: 2,41 m²
- Fürdőszoba: 3,41 m²
- Konyha + étkező: 11,42 m²
- Szoba: 19,87 m²
- Gardrób: 2,12 m²
- Erkély: 10,09 m²

Adatlap sorszáma:	#10825283
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	20
Kilátás:	Városra néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Parkolás:	Teremgarázsban
Bútorozottság:	Gépesített
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Göde Péter

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2507

gode.peter@citycartel.hu