

# Eladó Téglalakás, 230 m<sup>2</sup>, V. kerület

## 490 000 000 Ft ( ~1 182 318 € )



CITYCARTEL

### INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

Lélegzetelállító, 360 fokos panorámás penthouse Budapest szívében!

230 nm-es penthouse lakás 178 nm-es panorámás terasszal, Budapest belvárosában! V. kerület, a Falk Miksa utca Budapest belvárosának egyik legszebb művészeti galériás része, mindössze 100 méterre a Parlamenttől. A penthouse 7 szobával, 4 fürdőszobával, 2 terasszal és egy 120 nm-es tetőterasszal rendelkezik, ahonnan csodálatos 360 fokos kilátás nyílik az egész fővárosra és a főbb ikonikus látnivalókra: a Parlamentre, a Budai Várra, a Dunára, a Bazilikára és a Gellért-hegyre!

Jelenleg a lakás felújításra, simításra szorul, a kért ár erre az állapotra vonatkozik.

Igény szerint és felár ellenében az egész penthouse-t ultraluxus minőségben felújítjuk.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10822582
<b>Szobák:</b>	3 + 4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Padlófűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Körpanoráma
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Valéria**  
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi szakjogász

+36 30 815-1999  
dr.vinceller@citycartel.hu